

# Конструктивные элементы

|                                                                    |                                                         |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>1. Адрес</b>                                                    | 308036, Белгородская обл, г. Белгород, ул. Конева, д. 5 |
| <b>2. Внутренние стены</b>                                         |                                                         |
| Тип внутренних стен                                                | Железобетонные                                          |
| Физический износ, %                                                | 27                                                      |
| <b>3. Окна</b>                                                     |                                                         |
| Материал окон                                                      | Деревянные; Пластиковые                                 |
| Физический износ, %                                                | 2                                                       |
| <b>4. Двери</b>                                                    |                                                         |
| Материал двери                                                     | Деревянная остекленная; Глухая металлическая            |
| Физический износ, %                                                | 2                                                       |
| <b>5. Крыша</b>                                                    |                                                         |
| Тип кровли                                                         | Безрулонная, мастичная (полимерно-наливная)             |
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли              | 1995                                                    |
| Физический износ кровли, %                                         | 27                                                      |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий                               | нет                                                     |
| Вид несущей части крыши                                            | Ж/б плиты                                               |
| Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | 1995                                                    |
| Физический износ несущей части крыши, %                            | 27                                                      |
| <b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>         |                                                         |
| Материал отделочных покрытий                                       | Окраска по штукатурке; Побелка                          |
| Физический износ, %                                                | 27                                                      |
| <b>7. Фундамент</b>                                                |                                                         |
| Тип фундамента                                                     | Плитный ростверк по сваям                               |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | 1995                                                    |
| Материал фундамента                                                | Ж/б сваи                                                |
| Площадь отмостки, кв.м                                             | 325                                                     |
| Физический износ, %                                                | 27                                                      |
| <b>8. Перекрытия</b>                                               |                                                         |
| Тип перекрытий                                                     | Перекрытия из железобетонных плит                       |
| Физический износ, %                                                | 27                                                      |
| <b>9. Тип наружных стен</b>                                        |                                                         |
| Тип наружных стен                                                  | Стены железобетонные                                    |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | 1995                                                    |
| Тип наружного утепления фасада                                     | Утепление с защитным штукатурным слоем                  |
| Физический износ, %                                                | 27                                                      |
| Материал отделки фасада                                            | облицовка керамической плиткой                          |
| <b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>                      |                                                         |
| Количество лоджий, шт                                              | 58                                                      |
| Количество балконов, шт                                            | 266                                                     |