

# Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	308031, Белгородская обл, г. Белгород, ул. Буденного, д. 12
<b>2. Внутренние стены</b>	
Тип внутренних стен	Стены из ж/б панелей
Физический износ, %	21
<b>3. Окна</b>	
Материал окон	Пластиковые; Деревянные
Физический износ, %	21
<b>4. Двери</b>	
Материал двери	Деревянная остекленная; Глухая металлическая
Физический износ, %	21
<b>5. Крыша</b>	
Тип кровли	Безрулонная, мастичная (полимерно-наливная)
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2018
Физический износ кровли, %	4
Утепляющие слои чердачных перекрытий	нет
Вид несущей части крыши	Ж/б плиты
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2018
Физический износ несущей части крыши, %	4
<b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>	
Материал отделочных покрытий	Побелка; Окраска по штукатурке
Физический износ, %	21
<b>7. Фундамент</b>	
Тип фундамента	Плитный ростверк по сваям
Год проведения последнего капитального ремонта	2001
Материал фундамента	Ж/б сваи
Площадь отмостки, кв.м	340
Физический износ, %	21
<b>8. Перекрытия</b>	
Тип перекрытий	Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, %	21
<b>9. Тип наружных стен</b>	
Тип наружных стен	Железобетонные плиты
Год проведения последнего капитального ремонта	2001
Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
Физический износ, %	21
Материал отделки фасада	окраска по штукатурке; окраска
<b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>	
Количество лоджий, шт	122
Количество балконов, шт	313