

# Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	308036, Белгородская обл, г. Белгород, ул. Щорса, д. 48
<b>2. Внутренние стены</b>	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	20
<b>3. Окна</b>	
Материал окон	Деревянные; Пластиковые
Физический износ, %	20
<b>4. Двери</b>	
Материал двери	Деревянная остекленная; Глухая металлическая
Физический износ, %	20
<b>5. Крыша</b>	
Тип кровли	Безрулонная, мастичная (полимерно-наливная); Мягкая
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2002
Физический износ кровли, %	20
Утепляющие слои чердачных перекрытий	нет
Вид несущей части крыши	Совмещенная
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	2002
Физический износ несущей части крыши, %	20
<b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>	
Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке; Побелка
Физический износ, %	20
<b>7. Фундамент</b>	
Тип фундамента	Ленточный ростверк по сваям
Год проведения последнего капитального ремонта	2002
Материал фундамента	Ж/б сваи
Площадь отмостки, кв.м	420
Физический износ, %	20
<b>8. Перекрытия</b>	
Тип перекрытий	Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, %	20
<b>9. Тип наружных стен</b>	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	2002
Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
Физический износ, %	20
Материал отделки фасада	окраска
<b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>	
Количество лоджий, шт	92
Количество балконов, шт	51