

# Конструктивные элементы

<b>1. Адрес</b>	308036, Белгородская обл, г. Белгород, ул. Есенина, д. 16
<b>2. Внутренние стены</b>	
Тип внутренних стен	Стены из ж/б панелей
Физический износ, %	25
<b>3. Окна</b>	
Материал окон	Алюминиевый сплав; Пластиковые
Физический износ, %	25
<b>4. Двери</b>	
Материал двери	Деревянная остекленная; Глухая металлическая
Физический износ, %	25
<b>5. Крыша</b>	
Тип кровли	Безрулонная, мастичная (полимерно-наливная)
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	1997
Физический износ кровли, %	25
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	Совмещенная
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	1997
Физический износ несущей части крыши, %	25
<b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>	
Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
Физический износ, %	25
<b>7. Фундамент</b>	
Тип фундамента	Ленточный ростверк по сваям
Год проведения последнего капитального ремонта	1997
Материал фундамента	Сваи
Площадь отмостки, кв.м	273
Физический износ, %	25
<b>8. Перекрытия</b>	
Тип перекрытий	Перекрытия из железобетонных плит
Физический износ, %	25
<b>9. Тип наружных стен</b>	
Тип наружных стен	Железобетонные стеновые панели
Год проведения последнего капитального ремонта	1997
Тип наружного утепления фасада	Утепление с защитным штукатурным слоем
Физический износ, %	25
Материал отделки фасада	облицовка керамической плиткой
<b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>	
Количество лоджий, шт	251
Количество балконов, шт	347