

# Конструктивные элементы

|                                                                    |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>1. Адрес</b>                                                    | 308036, Белгородская обл, г. Белгород, ул. Есенина, д. 16 |
| <b>2. Внутренние стены</b>                                         |                                                           |
| Тип внутренних стен                                                | Стены из ж/б панелей                                      |
| Физический износ, %                                                | 25                                                        |
| <b>3. Окна</b>                                                     |                                                           |
| Материал окон                                                      | Алюминиевый сплав; Пластиковые                            |
| Физический износ, %                                                | 25                                                        |
| <b>4. Двери</b>                                                    |                                                           |
| Материал двери                                                     | Деревянная остекленная; Глухая металлическая              |
| Физический износ, %                                                | 25                                                        |
| <b>5. Крыша</b>                                                    |                                                           |
| Тип кровли                                                         | Безрулонная, мастичная (полимерно-наливная)               |
| Год проведения последнего капитального ремонта кровли              | 1997                                                      |
| Физический износ кровли, %                                         | 25                                                        |
| Утепляющие слои чердачных перекрытий                               | Керамзит или шлак                                         |
| Вид несущей части крыши                                            | Совмещенная                                               |
| Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши | 1997                                                      |
| Физический износ несущей части крыши, %                            | 25                                                        |
| <b>6. Отделочные покрытия помещений общего пользования</b>         |                                                           |
| Материал отделочных покрытий                                       | Окраска по штукатурке                                     |
| Физический износ, %                                                | 25                                                        |
| <b>7. Фундамент</b>                                                |                                                           |
| Тип фундамента                                                     | Ленточный ростверк по сваям                               |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | 1997                                                      |
| Материал фундамента                                                | Сваи                                                      |
| Площадь отмостки, кв.м                                             | 273                                                       |
| Физический износ, %                                                | 25                                                        |
| <b>8. Перекрытия</b>                                               |                                                           |
| Тип перекрытий                                                     | Перекрытия из железобетонных плит                         |
| Физический износ, %                                                | 25                                                        |
| <b>9. Тип наружных стен</b>                                        |                                                           |
| Тип наружных стен                                                  | Железобетонные стеновые панели                            |
| Год проведения последнего капитального ремонта                     | 1997                                                      |
| Тип наружного утепления фасада                                     | Утепление с защитным штукатурным слоем                    |
| Физический износ, %                                                | 25                                                        |
| Материал отделки фасада                                            | облицовка керамической плиткой                            |
| <b>10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры</b>                      |                                                           |
| Количество лоджий, шт                                              | 251                                                       |
| Количество балконов, шт                                            | 347                                                       |