

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления.doc

Размер файла: 229,5 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

<b>1. Адрес</b>	308004, Белгородская обл, г. Белгород, ул. Щорса, д. 45к
<b>2. Обязательные сведения</b>	
Тип дома	Многоквартирный
Общая площадь	14967,30
Состояние	Исправный
Год ввода в эксплуатацию	2004
Является объектом культурного наследия	Нет
Кол-во этажей	14
Кол-во подземных этажей	0
<b>3. Серия, тип проекта здания</b>	Индивидуальный
<b>4. Для общежитий</b>	
МКД является общежитием	—
Тип	—
<b>5. Подъездов</b>	4
<b>6. Лифтов</b>	4
<b>7. Нежилых помещений</b>	12
<b>8. Жилых помещений (квартир)</b>	222
<b>9. Год постройки</b>	2004; 2006; 2007
<b>10. Стадия жизненного цикла</b>	Эксплуатация
<b>11. Год проведения реконструкции</b>	2004
<b>12. Общий износ, %</b>	18
<b>13. Дата установления износа</b>	21.10.2022
<b>14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения</b>	Нет
<b>15. Дата приватизации первого жилого помещения</b>	03.06.2009
<b>16. Наличие подземного паркинга</b>	Да
<b>17. Площадь здания, кв.м.</b>	
Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования	1336,3
Общая площадь помещений общего пользования в МКД	7375,5
Общая площадь жилых помещений, кв.м	13631
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м	22342,8
<b>18. Земельный участок</b>	
Площадь, кв.м	7407
Кадастровый номер	31:16:0129017:1600; 31:16:0129017:235
Ранее присвоенный государственный учетный номер	—